



Acta de Junta de Aclaraciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LO-923014999-E4-2023

Acta que se formula conforme en lo establecido en los Artículos 34 párrafo segundo y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y los artículos 39 y 40 de su Reglamento.

1. Lugar y fecha:

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las 14:30 horas del día 30 de agosto de 2023, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo, ubicada en Boulevard Solidaridad Internacional, Km 2.5, Colonia Industrial, (planta alta) C.P. 77040, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. Presiden el acto:

Por la Secretaría de Obras Públicas el Ing. José Guadalupe Velázquez Silva, Director de Licitaciones; el Lic. David Alberto Lara Ávalos, Jefe del Departamento de Concursos; y el C. Ricardo Gregorio Coral Olivares, Representante del Órgano Interno de Control adscrito a la SEOP.

3. Motivo:

Realizar las aclaraciones pertinentes en relación a la Licitación Pública Nacional, número LO-923014999-E4-2023, correspondiente a la obra: Construcción de 13 calles para la localidad de Chun Yah.

4. Licitantes Asistentes:

- 1. EVO HD CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.
2. FELIPE ALEJANDRO MORENO CAMELO.
3. GRUPO CONSTRUCTOR DE LA PENÍNSULA HT, S.A. DE C.V.

5. Aclaraciones de la Dependencia a los licitantes:

- 1. En las Bases de la presente Licitación, específicamente en la Cláusula SEGUNDA, Inciso G) DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES: DICE: 06 DE SEPTIEMBRE DE 2022 A LAS 14:45 HORAS; DEBE DECIR: 06 DE SEPTIEMBRE DE 2023 A LAS 14:15 HORAS.
2. Esta Secretaría hace del conocimiento que en la Integración de la Propuesta Técnica, Carpeta 3, Numeral 2 se pide REGISTROS DE PARTICIPACIÓN DEL SISTEMA COMPRANET (ANEXO 10 Y ANEXO 11), debido a la nueva plataforma Compranet (Procedimiento Presencial), se sustituyen dichos anexos por FORMATO DE SOLICITUD DE INTERÉS PARA PARTICIPACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET CON MEDIO PRESENCIAL y OFICIO DE ACEPTACIÓN A PARTICIPAR A LA LICITACIÓN.
3. En las Bases de la presente Licitación, específicamente en la Cláusula SEGUNDA, Inciso E) PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: FECHA DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS: DICE: 23 DE DICIEMBRE DE 2022; DEBE DECIR: 23 DE DICIEMBRE DE 2023.
4. En base a lo que establece la Ley de Hacienda del Gobierno del Estado de Quintana Roo, esta Secretaría retendrá el impuesto sobre nóminas, a las empresas foráneas o locales con las que celebre contratos de obra pública o servicios relacionados con las mismas.
5. El Licitante deberá anexar en su propuesta el Catálogo de conceptos, en base al archivo proporcionado en las bases de la Licitación, en hoja membretada con los datos de la empresa, el precio unitario con número y con letras, así como importes. El Catálogo de conceptos impreso deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, TRIGÉSIMO OCTAVO de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, 62 fracción II, 129 y 137 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo y demás relativos y aplicables de la Ley de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Quintana Roo, se testa la siguiente información: Nombre, Rubrica y Firma del Representante Legal, datos del INE, RFC, domicilio y datos del Acta Constitutiva.

"2023, Año de la Paz y Seguridad"

## Acta de Junta de Aclaraciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LO-923014999-E4-2023

6. Los factores del salario real que se apliquen al catálogo de mano de obra deberán contar con su respectivo análisis.
7. Los trabajos deberán iniciar en la fecha establecida en la convocatoria a la licitación, pero el plazo de la ejecución podrá variar dependiendo de la capacidad de las empresas contratistas y de las características de la obra, sin embargo, en ningún caso el tiempo para concluirlos podrá ser mayor al establecido en dicho documento.
8. Los conceptos y volúmenes de obra a considerar en la propuesta son exclusivamente los indicados en el catálogo correspondiente que se adjunta en las Bases de la Licitación, independientemente de que en los planos proporcionados (en su caso), pudieran detectarse trabajos o cantidades de obra no consideradas en el mismo.
9. El costo del letrado alusivo a la obra, las Pruebas de Laboratorio, y las medidas de Seguridad e Higiene se considerarán incluidas dentro de los costos indirectos.
10. Los Licitantes deberán presentar su propuesta además de impresa, en formato digital PDF (escaneados archivo por documento, respaldada en dispositivo USB) conforme a lo solicitado en la Convocatoria de esta Licitación, y serán los documentos que conforman la propuesta en: 1.- Integración del sobre de la Propuesta Técnica: (Carpeta 1, Carpeta 2 y Carpeta 3); 2.- Integración del sobre de la Propuesta Económica: (Carpeta 1 y Carpeta 2); a fin de incorporar dicha información al sistema CompraNet.
11. Los licitantes deberán presentar manifestación por escrito mediante el cual acepta de que se tendrá como no presentada su proposición y, en su caso, la documentación requerida, cuando el archivo electrónico que contenga su propuesta y/o demás información no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena a la Secretaría de Obras Públicas del Estado de Quintana Roo.
12. Será causa de desechamiento la presentación incompleta o la omisión de cualquier documento o requisito establecido en la Convocatoria de la Licitación y solicitado en esta Junta de Aclaraciones.

### 6. Solicitudes de aclaración formuladas por los licitantes y respuestas de la Dependencia.

**EMPRESA: FELIPE ALEJANDRO MORENO CAMELO.**

**PREGUNTA:**

1.- EN LAS BASES DE LICITACIÓN EN EL INCISO E) PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN LA FECHA DE TERMINO DE LOS TRABAJOS MENCIONA 22 DE DICIEMBRE DE 2022, **PREGUNTA:** LA FECHA ES CORRECTA O HABRÍA QUE MODIFICAR A 23 DE DICIEMBRE DE 2023?

2.- EN LA CARPETA 1 DE LA PROPUESTA TÉCNICA, INCISO 8.- DOCUMENTO QUE ACREDITE AL LICITANTE EL CARÁCTER DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA. **PREGUNTA:** MI REPRESENTADA NO ES EMPRESA MIPYMES YA QUE TRABAJAMOS COMO PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL, SI NO CONTAMOS CON EL DOCUMENTO EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA COMO TAL QUE DOCUMENTO SE TENDRÁ QUE PRESENTAR EN ESTE INCISO?

3.- EN LA CARPETA 2 DE LA PROPUESTA TÉCNICA INCISO 2.2.- PARA EL ASPECTO RELATIVO A LA MAGNITUD. **PREGUNTA:** SE REPITE EL INCISO 2.2 Y A QUÉ SE REFIEREN CON DESCRIPCIÓN DE LA MAGNITUD Y SUPERFICIE CONSTRUIDA?

**RESPUESTA:**

1.- EL LICITANTE DEBERÁ APEGARSE A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 3 DE LAS ACLARACIONES DE LA DEPENDENCIA A LOS LICITANTES DE LA PRESENTE ACTA.

2.- EN CASO DE NO CONTAR CON ESTRATIFICACIÓN MIPYMES, EL LICITANTE DEBERÁ MANIFESTARLO POR ESCRITO.

3.- EL NUMERAL 2.2.- PARA EL ASPECTO RELATIVO A LA MAGNITUD, ES INCORRECTO, DEBIENDO SER 2.3.- SE ENTIENDE POR MAGNITUD SIMILAR A LA OBRA OBJETO DE LA LICITACIÓN EN CUANTO A SUPERFICIE CONSTRUIDA (VOLUMEN DE OBRA).

## Acta de Junta de Aclaraciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LO-923014999-E4-2023

4.- EN LA CARPETA 2 DE LA PROPUESTA TÉCNICA, INCISO 3.1 DICE QUE EL LICITANTE DEBERÁ CONSIDERAR UN PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO SOLICITADO, COMO LO ES UN DIRECTOR GRAL. Y UN RESIDENTE DE OBRA. **PREGUNTA:** UNO COMO REPRESENTANTE LEGAL PUEDE SER DIRECTOR GENERAL O RESIDENTE DE OBRA?

5.- EN LA CARPETA 2 DE LA PROPUESTA TÉCNICA, INCISO 3.3.- SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA OBRA. **PREGUNTA:** A QUÉ SE REFIERE CON ENTREGAR DOCUMENTO DE CERTIFICACIÓN RELACIONADA CON EL OBJETO DE LA OBRA EN MATERIA DE CALIDAD, SEGURIDAD O MEDIO AMBIENTE?

6.- EN LA CARPETA 2 DE LA PROPUESTA TÉCNICA, INCISO 3.3.- SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA OBRA. **PREGUNTA:** SI EL LICITANTE NO CUENTA CON CERTIFICADO RELACIONADA CON EL OBJETO DE LA OBRA EN MATERIA DE CALIDAD, SEGURIDAD O MEDIO AMBIENTE, QUÉ DEBE INCLUIR EN SU PROPUESTA?

7.- EN LA CARPETA 2 DE LA PROPUESTA TÉCNICA, INCISO 3.3.- SISTEMAS DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA OBRA. **PREGUNTA:** EN LAS BASES PIDEN IDENTIFICAR AL LABORATORIO QUE EMPLEARÁ EL LICITANTE PARA SU PROPUESTA, QUÉ DOCUMENTACIÓN SE ANEXARÁ DE EL LABORATORIO?

4.- LA RESPUESTA ES SI.

5.- EL LICITANTE EN CASO DE CONTAR CON CERTIFICACIONES, DEBERÁ PRESENTAR LA COMPROBACIÓN CORRESPONDIENTE, CASO CONTRARIO MANIFESTARLO POR ESCRITO.

6.- EL LICITANTE EN CASO DE CONTAR CON CERTIFICACIONES, DEBERÁ PRESENTAR LA COMPROBACIÓN CORRESPONDIENTE, CASO CONTRARIO MANIFESTARLO POR ESCRITO

7.- EL LICITANTE DEBERÁ IDENTIFICAR POR ESCRITO EL LABORATORIO CON EL CUAL EFECTUARÁ LAS PRUEBAS DE CALIDAD EN LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN.

**EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR DE LA PENÍNSULA HT, S.A. DE C.V.**

**PREGUNTA:**

1.- CON RESPECTO A LA CARPETA 3, PUNTO N.2, PÁG. 13 DE LAS BASES DE LICITACIÓN, DONDE SE SOLICITA EL REGISTRO DE PARTICIPACIÓN DEL SISTEMA COMPRANET, ¿QUÉ DOCUMENTO SE ANEXA EN ESTE PUNTO?

2.- CON RESPECTO A LA CLÁUSULA SEGUNDA, INCISO G), PÁRRAFO PRIMERO, PÁG. 6 DE LAS BASES DE LICITACIÓN, CITA LA APERTURA EL DÍA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2023 A LAS 14:45 HORAS, Y EN EL ANEXO 1, DE LA PÁGINA 45, MENCIONA 14:15 HORAS AL IGUAL QUE EN COMPRANET, ¿CUÁL ES HORARIO DE LA APERTURA?

3.- EN EL DOCUMENTO DENOMINADO:CATÁLOGO DE CONCEPTOS EL CONCEPTO N. SEÑ003, SOLICITA 2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL DIAGRAMÁTICA SID-12 MEDIDA 244CMX488CM, ¿LAS MEDIDAS SON CORRECTAS?

**RESPUESTA:**

1.- EL LICITANTE DEBERÁ APEGARSE A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 2 DE LAS ACLARACIONES DE LA DEPENDENCIA A LOS LICITANTES DE LA PRESENTE ACTA.

2.- EL LICITANTE DEBERÁ APEGARSE A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 1 DE LAS ACLARACIONES DE LA DEPENDENCIA A LOS LICITANTES DE LA PRESENTE ACTA.

3.- EL LICITANTE DEBERÁ APEGARSE A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 8 DE LAS ACLARACIONES DE LA DEPENDENCIA A LOS LICITANTES DE LA PRESENTE ACTA.

### Acta de Junta de Aclaraciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

LO-923014999-E4-2023

4.- EN BASE AL PLANO PG\_01 PROPORCIONADO, INDICA QUE LLEVARÁ CARPETA DE 5 CM DE ESPESOR Y EN EL DOCUMENTO DENOMINADO CATÁLOGO DE CONCEPTOS EL CONCEPTO N. PRIMIEGO Y SEGRIEGO INDICA DOBLE RIEGO DE SELLO PREMEZCLADO, SOLICITAMOS ACLARACIÓN RESPECTIVA.

4.- EL LICITANTE DEBERÁ APEGARSE A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 8 DE LAS ACLARACIONES DE LA DEPENDENCIA A LOS LICITANTES DE LA PRESENTE ACTA.

En virtud de que los licitantes presentes manifiestan no tener más preguntas que formular a la convocante, se les informa que de conformidad con lo dispuesto en los **Artículos 34 y 35, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**, las modificaciones efectuadas a la Convocatoria en la presente junta, deberán ser consideradas para la elaboración de las proposiciones.

Se hace constar que, al término de la Junta de Aclaraciones, se entrega copia del acta a los presentes y se pone a disposición en las oficinas de la Convocante, así como en la plataforma Compranet.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la **Junta de Aclaraciones**, siendo las **15:25** horas del día **30 de agosto de 2023**, rubricando la(s) primera(s) hoja(s) y firmando donde corresponde quienes en ella intervinieron.

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.

Ing. José Guadalupe Velázquez Silva.  
Director de Licitaciones de la SEOP.

Lic. David Alberto Lara Ávalos.  
Jefe del Departamento de Concursos de la SEOP

POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO.

C. Ricardo Gregorio Coral Olivares.  
Representante del Órgano Interno de Control  
adscrito a la SEOP



"2023, Año de la Paz y Seguridad"

Acta de Junta de Aclaraciones

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL	LO-923014999-E4-2023
-----------------------------	----------------------

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES



Representante de la Empresa GRUPO CONSTRUCTOR DE LA PENÍNSULA HT, S.A. DE C.V.



Representante de la Empresa de EVO HD CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.



Representante de la empresa FELIPE ALEJANDRO MORENO CAMELO.

VERSIÓN PÚBLICA